

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
Nr. 393 din 10.09.2024

Ca urmare a cererii adresate de CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA SRL, , pentru COMUNA CĂTINA cu sediul în județul Cluj, municipiul CLUJ-NAPOCA, cod poștal -, strada SIRETULUI, nr. 24, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax -, e-mail cpl.cluj@cplconcordia.ro, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 34570 din 23.08.2024,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**  
**executarea lucrărilor de CONSTRUIRE pentru:**  
**REDIMENSIONARE ȘI ÎNLOCUIRE CONDUCTĂ DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE**  
**PRESIUNE REDUSĂ ȘI ÎNLOCUIRE RACORDURI GAZE NATURALE.**

Infrastructură + Branșament/racord:

Rețele de:

gaz: 1.617,00 m

Branșament/racord în lungime de 13,50 m m

Se dezafectează conducte de distribuție și racorduri gaze naturale presiune redusă existente pe tronsoanele 1-1" PE100 SDR11, DN 63x5,8 mm cu L = 35,00 m; 1"-2 OL, DN 60,3x3,6 mm cu L = 1131,00 m; 2-2.1 OL, DN 60,3x3,6 cu L = 25,00 m; și 2-3 OL, DN 60,3x3,6 mm cu L = 518,00 m. Se dezafectează și racordurile de gaze naturale aferente imobilelor din sat Hodaie nr. 7, 7A și sat Hagău nr. 8, 7, 4 și 3 având lungime totală L = 6,30 m.

Se execută conducte distribuție gaze naturale presiune redusă tronsoanele 1-2 PE100 SDR11, DN 90x8,2 mm cu L = 1100,00 m; 2-2.1 PE100 SDR11, DN 90x8,2 mm cu L = 12,00 m; 2-3 PE100 SDR11, DN 63x5,8 mm cu L = 505,00 m;

Se execută racordurile de gaze naturale aferente imobilelor din sat Hodaie nr. 7, 7A și sat Hagău nr. 8, 7, 4 și 3 având lungime totală L = 6,30 m din PE100 SDR11, DN 32x3,0 mm având lungime totală L = 13,50 m.

- pe imobilul teren situat în: județul Cluj, comuna CĂTINA, localitatea HODAIE, HAGĂU, cod poștal 407170, , nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....

Cartea funciară numărul CF 50553 - Cătina și CF 50936 - Cătina. număr cadastral 50553 și 50936

- lucrări în valoare de 332.923,00 lei

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr. 15 din 2024 elaborată de CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA cu sediul în județul Cluj, municipiul CLUJ-NAPOCA, sector , cod postal ...., str.Siretului, nr. 24, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

*Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.*

*În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.*

## **B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la DEPOZITUL AUTORIZAT DE DEȘEURI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi Anexa Nr. 8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

**C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI** este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

<p><b>PREȘEDINTE,</b> <b>Alin TIȘE</b>  <b>ȘEF SERVICIU,</b> <b>ing. Anda MUREȘANU</b>  <b>Întocmit/Redactat</b> <b>ing. SUCIU Emil</b> </p>		<p><b>SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,</b> <b>Simona GACI</b> </p>	<p><b>ARHITECT ȘEF,</b> <b>arh. Claudiu-Daniel SALANȚĂ</b>  04.09.2024</p>
---	---	---	---

Taxa de autorizare în valoare de: **scutit**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ..... însoțită de .... (.....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de..... până la data de .....

Dupa această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

**PREȘEDINTE,**

.....

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

.....

**ARHITECT ȘEF,**

.....

**ȘEF SERVICIU,**

.....

**Întocmit/Redactat**

.....

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

