

## ETAPELE PROCESULUI DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE

În data de 28.02.2022 s-a publicat în Monitorul Oficial al României, Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 7/2022 pentru aprobarea *Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale*.

**Pentru realizarea racordării la sistemul de distribuție gaze naturale se parcurg următoarele etape:**

**A. Depunerea cererii de racordare**\* la sediul CPL Concordia Filiala Cluj România SRL (OSD) sau la punctele de lucru ale societății\*\*, însoțită de documentele necesare pentru racordarea la rețeaua de gaze naturale și achitarea tarifului de analiză a cererii\*\*\*;

\* *Model cerere de racordare la SD* regăsiți aici:

[https://www.cplconcordia.ro/wp-content/uploads/Cerere\\_racordare\\_Ordin\\_7.pdf](https://www.cplconcordia.ro/wp-content/uploads/Cerere_racordare_Ordin_7.pdf)

\*\* *Datele de contact ale operatorului de distribuție și programul de lucru cu publicul* le regăsiți aici:

<https://www.cplconcordia.ro/wp-content/uploads/Date-de-contact-OSD-%C8%99i-program-de-lucru-cu-publicul.pdf>

\*\*\* *Tariful de analiză a cererii de racordare la SD reprezintă plata efectuată de fiecare solicitant pentru activitățile întreprinse de OSD în vederea analizării cererii de racordare la SD. Puteți consulta valoarea tarifului de analiză* aici:

<https://www.cplconcordia.ro/racordare-la-sistemul-de-distributie/>

**În funcție de categoria de client în care vă încadrați** (client casnic, client noncasnic, dezvoltator al ansamblului rezidențial, asociație de locatari/propietar, UAT, etc), **vă rugăm să consultați lista cu documentele care trebuie anexate cererii de racordare, disponibilă aici:**

<https://www.cplconcordia.ro/wp-content/uploads/Lista-cu-documentele-care-trebuie-anexate-cererii-de-racordare-la-SD-2.pdf>

**B. Înregistrarea de către OSD a cererii de racordare la SD** – indiferent de modalitatea de transmitere a cererii de racordare la SD către OSD (fie în format fizic la sediul sau la punctele de lucru ale societății, fie prin poștă sau poștă electronică, fie prin intermediul secțiunii de pe site-ul [www.cplconcordia.ro](http://www.cplconcordia.ro) dedicată preluării online a solicitărilor), veți primi numărul de înregistrare aferent cererii depuse.

**C. Evaluarea și analizarea cererii de racordare la SD** – În această etapă, în termen de **5 zile lucrătoare** de la primirea cererii de racordare, OSD va verifica conținutul acesteia, dovada de plată și documentele justificative ce o însoțesc.

În cazul în care se constată că cererea de racordare la SD nu este completată corect și/sau documentele anexate cererii nu sunt complete, OSD va notifica solicitantul (prin modalitatea precizată în cererea de

racordare la SD) cu privire la datele/documentele lipsă și/sau care trebuie completate/refăcute, cu furnizarea tuturor informațiilor necesare în acest scop.

În situația în care în termen de cel mult **30 de zile** de la primirea notificării menționate mai sus solicitantul nu completează/reface cererea de racordare la SD/datele/documentele justificative, după caz, OSD va clasa cererea de racordare din motivul "*Documentație incompletă*", fără restituirea tarifului de analiză a cererii.

În cazul în care cererea dvs de racordare la SD este clasată, veți putea depune o nouă cerere de racordare la SD pentru același loc de consum sau pentru unul nou, însoțită de dovada achitării unui nou tarif de analiză a cererii de racordare la SD.

**D. Stabilirea de către OSD a soluției tehnice de racordare la SD** – în maxim 30 de zile de la data primirii cererii de racordare la SD și a documentelor ce o însoțesc, corecte și complete, OSD stabilește soluția tehnică de racordare la SD.

**La stabilirea soluției tehnice, OSD va avea în vedere cel puțin următoarele aspecte:**

- a) limitele capacităților tehnice de distribuție a gazelor naturale și ale regimurilor tehnologice, necesitatea menținerii calității serviciului de distribuție a gazelor naturale pentru utilizatorii SD, precum și condițiile de eficiență economică și de protecție a mediului, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (1) lit. a) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile Normelor tehnice;
- c) posibilitatea de racordare a mai multor solicitanți prin intermediul obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD. – În situația în care OSD primește într-un interval de 15 zile de la data înregistrării primei cereri de racordare la SD două sau mai multe cereri de racordare la SD pentru locuri de consum situate pe aceeași stradă, care permit conectarea la SD, acestea sunt analizate de OSD la pachet.

În situația în care soluția tehnică de racordare la SD impune racordarea la o conductă de distribuție a gazelor naturale sau la un alt SRM/SR/SM/PRM/PR/PM, bun proprietate certă a terților, solicitantul este obligat să depună la OSD, odată cu cererea de racordare la SD, fie acceptul proprietarului, fie acordul solicitantului de racordare privind despăgubirea proprietarului, conform art. 108 alin. (2) lit. a<sup>1</sup>) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

#### **E. Elaborarea de către OSD a răspunsului la cererea de racordare la SD**

Ca răspuns la cererea de racordare la SD, în situația în care aceasta este corectă și completă, OSD:

- a) emite ATR în termen de maximum 30 de zile de la primirea cererii de racordare la SD;
- b) emite notificarea pentru separarea dintr-o instalație de utilizare comună existentă, în termen de maximum 15 zile de la primirea cererii de racordare la SD.

#### **F. Transmiterea de către OSD solicitantului a răspunsului la cererea de racordare la SD**

Odată elaborat răspunsul de către OSD conform celor menționate anterior, acesta se transmite solicitantului în termen de maximum 2 zile lucrătoare.

**G. Încheierea între OSD și solicitant a contractului de racordare la SD, și, după caz, a contractului de cofinanțare** (în cazul extinderilor / redimensionărilor de conductă gaze naturale), acestea fiind contractele aferente racordării la SD.

OSD va transmite odată cu ATR:

- soluția tehnică;
- oferta de contract de racordare la SD;
- oferta de contract de cofinanțare, după caz;
- solicitarea de selectare.

Contractul de cofinanțare se încheie între OSD și solicitant atunci când efectuarea lucrărilor de extindere și/sau redimensionare a obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD nu este economic justificată pentru OSD.

În cazul în care extinderea de conductă este economic justificată pentru OSD, dar nu poate fi inclusă în Planul de investiție al societății pentru anul curent, în conformitate cu prevederile reglementărilor ANRE, solicitantii pot asigura finanțarea lucrărilor de extindere a rețelei de distribuție a gazelor naturale, urmând ca operatorul de distribuție să returneze suma finanțată de solicitanți, în condițiile de eficiență stabilite de ANRE.

**Activele astfel rezultate intră în proprietatea operatorilor licențiați, de la momentul punerii în funcțiune, prin efectul legii, iar valoarea acestora se recunoaște în tarifele reglementate conform reglementărilor ANRE.**

Oferta de contract de racordare conține tariful de racordare la SD, estimat, defalcat pe componente, iar oferta de contract de cofinanțare conține valorile finanțate atât de OSD, cât și de solicitant.

În ceea ce privește oferta contractului de racordare, solicitantul are două opțiuni:

- a) să fie de acord cu oferta și să transmită OSD contractul de racordare semnat în termen de 10 zile de la primirea acestuia;
- b) să nu fie de acord cu oferta și să transmită OSD *solicitarea de selectare\** a operatorilor economici autorizați ANRE, conform prevederilor Regulamentului.

*\*Modelul solicitării de selectare a OE autorizați ANRE îl regăsiți aici:*

<https://www.cplconcordia.ro/wp-content/uploads/Solicitare-de-selectare-OE.pdf>

**Astfel, vă rugăm să ne comunicați opțiunea dumneavoastră prin bifarea căsuței aferente atât pe cererea de racordare – cap. II, pct 3, cât și în contractul de racordare la art. 9 și să transmiteți contractul de racordare semnat în termen de 10 zile de la data primirii acestuia.**

**H. Selectarea de către OSD sau de către solicitant a OEP și/sau a OEE pentru realizarea instalației de racordare și, după caz, a lucrărilor necesare realizării racordării la SD**

Pentru realizarea lucrărilor necesare racordării, puteți alege societatea noastră sau un alt operator economic autorizat din lista publicată pe site-ul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, [www.anre.ro](http://www.anre.ro)

În cazul în care optați ca lucrările să fie realizate prin intermediul unui operator economic (OE) ales de dumneavoastră, împreună cu contractul de racordare semnat trebuie să depuneți și contractul de prestări servicii pe care l-ați încheiat cu operatorul economic ales. În această situație, **între OSD și OEP și/sau OEE selectați de solicitant se va încheia o convenție tehnică**.

Înainte de solicitarea de punere în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale, este necesar să depuneți la sediul OSD, o copie a facturii emise de OE ales în baza contractului de prestări servicii încheiat, precum și dovada plății acesteia.

Pentru realizarea lucrărilor necesare racordării la SD, dezvoltatorul ansamblului rezidențial are obligația de a încheia un contract de prestări servicii cu OEP și/sau OEE.

## **I. Realizarea racordării**

Etapetele necesare racordării se vor derula de către societatea noastră sau de operatorul economic ales de dumneavoastră, conform opțiunii dvs. cuprinsă în cererea și în contractul de racordare, și presupun realizarea următoarelor activități:

### **I.1. Lucrările vor fi executate de CPL Concordia Filiala Cluj România:**

- declanșarea, derularea procesului concurențial și desemnarea operatorului economic în conformitate cu art. 4 lit. e) și art. 35 alin. (3) din Regulament – în termen de 60 de zile de la semnarea contractului de racordare și plata lucrărilor aferente;
- obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate, precum și a autorizației de construire a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a acordului administratorului drumului pentru instalația de racordare, inclusiv proiectarea și verificarea proiectului tehnic, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – în termen de 145 de zile de la desemnarea operatorului economic de către OSD;
- execuția, urmărirea, recepția și punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare de către OSD în termen de:
  - 180 de zile de la obținerea autorizației de construire, în cazul extinderii de conductă;
  - 90 de zile de la obținerea acordului administratorului drumului, în cazul instalației de racordare.

### **I.2. Lucrările vor fi executate de operatori economici aleși de solicitant:**

- obținerea certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor/autorizațiilor emise de organismele abilitate, precum și a autorizației de construire a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a acordului administratorului drumului pentru instalația de racordare în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu

modificările și completările ulterioare – în termenul prevăzut în contractul de prestări servicii încheiat între părți;

- proiectarea obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare de către OE desemnat de OSD sau OE selectat de solicitant – în termenul prevăzut în contractul de prestări servicii încheiat între părți;
- execuția obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare – în termenul prevăzut în contractul de prestări servicii încheiat între părți.

**NOTĂ: Operatorii economici selectați de dumneavoastră au obligația respectării termenelor prevăzute în *Regulamentul de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale!***

Lucrările de mai jos vor fi efectuate de OSD, respectiv CPL Concordia Filiala Cluj România:

- verificarea documentației tehnice/proiectului tehnic aferente obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare prin intermediul verificatorilor de proiecte atestați ANRE, selectați de OSD, conform prevederilor legale;
- urmărirea, recepția și punerea în funcțiune a obiectivului/conductei necesar/necesare racordării, respectiv a instalației de racordare.

## **J. Finalizarea lucrărilor**

După finalizarea execuției lucrărilor necesare racordării și încheierea tuturor documentelor/proceselor verbale de recepție prevăzute în legislația în vigoare se va efectua punerea în funcțiune a obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale, respectiv a instalației de racordare.

Punerea în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente unui loc de consum al solicitantului se realizează de OSD, în termen de 5 sau 10 zile lucrătoare de la data solicitării transmise de executantul lucrării, în funcție de debitul de gaze naturale ce urmează a fi înregistrat de aparatul/echipamentul de măsurare montat la locul de consum.

## **PREVEDERI PRIVIND FINANȚAREA LUCRĂRILOR NECESARE RACORDĂRII LA SD:**

### **➤ FINANȚAREA INSTALAȚIEI DE RACORDARE**

#### **A. Clientul casnic**

Finanțarea proiectării și executării instalației de racordare aferente locului de consum al solicitantului, viitor client final casnic, se poate realiza astfel:

- a) finanțarea suportată de OSD, până la limita valorii medii a unui racord, conform prevederilor art. 138 alin. (1) lit. d<sup>2</sup>) din *Lege*;
- b) finanțarea suportată de solicitant, urmând a fi despăgubit de către OSD până la limita valorii medii a unui racord, conform prevederilor art. 138 alin. (1) lit. d<sup>2</sup>) din *Lege*.

**Costurile cu realizarea instalației de racordare care nu fac parte din finanțarea OSD sunt suportate de solicitant.**

**Instalația de racordare intră în proprietatea OSD la data punerii în funcțiune a acesteia, conform prevederilor legale.**

Despăgubirea solicitantului care a suportat finanțarea lucrărilor instalației de racordare este de până la limita valorii medii a unui racord, respectiv 2.125 lei fără TVA și se realizează în tranșe anuale egale, într-un interval de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.

## **B. Clientul noncasnic/dezvoltatorul ansamblului rezidențial**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, solicitantul, client final noncasnic/dezvoltator al ansamblului rezidențial, suportă în integralitate instalația de racordare aferentă locului de consum. Instalația de racordare intră în proprietatea OSD la data punerii în funcțiune a acesteia, potrivit prevederilor legale.

### **➤ FINANȚAREA EXTINDERILOR DE CONDUCTĂ**

CPL Concordia Filiala Cluj România va întocmi *Calculul eficienței economice al investiției*, în conformitate cu prevederile Ordinului președintelui ANRE nr. 20/2022 pentru aprobarea *Procedurii privind finanțarea lucrărilor pentru realizarea obiectivelor/conductelor necesare racordării la sistemele de gaze naturale* și a Deciziei președintelui ANRE nr. 2288/2020 privind aprobarea *Modelului de calcul al eficienței investițiilor în domeniul gazelor naturale*.

Rezultatul calculului, respectiv cota de eficiență economică va fi comunicată solicitantului împreună cu Avizul tehnic de racordare (ATR).

OSD are obligația să asigure finanțarea și realizarea lucrărilor în cadrul zonei concesionate, **în limitele planurilor anuale de investiții și în condiții de eficiență economică**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul nr. 7/2022.

Potrivit prevederilor legale, solicitanții pot asigura finanțarea lucrărilor de extindere a rețelei de distribuție a gazelor naturale, urmând ca operatorul de distribuție să returneze suma finanțată de solicitanți, în condițiile de eficiență stabilite de ANRE.

**Activele rezultate intră în proprietatea operatorilor licențiați, de la momentul punerii în funcțiune, prin efectul prezentei legi, iar valoarea acestora se recunoaște în tarifele reglementate conform reglementărilor ANRE.**

În această situație, solicitanții vor fi despăgubiți cu valoarea eficientă a investiției (valoarea ce-i revine operatorului de distribuție) astfel:

- Clienți casnici și noncasnici - în tranșe anuale egale, într-un interval de 5 ani de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului;
- Clienți dezvoltatori ansambluri rezidențiale - în tranșe anuale egale, într-un interval de 5 ani doar după ce numărul total al instalațiilor de utilizare a gazelor naturale ale viitorilor clienți finali casnici și/sau noncasnici, puse în funcțiune, reprezintă cel puțin 80% din numărul total al instalațiilor de utilizare din ansamblu.